



# Technical Factsheet

## Boutique Aparthotel in Zürich Oerlikon

- Zwischen Stadtzentrum und Flughafen gelegen (8 Autofahrminuten)
- 5 Min zu Fuss vom Bahnhof Oerlikon und den wichtigsten Eventhallen
- 141 Zimmer und Suiten
- Restaurant & Bar mit Gartenterrasse
- Lobby Lounges und Co-Working-Bereich
- Meeting Raum
- Fitness, Spa mit Sauna und Dampfbad sowie Massageraum
- Parkgarage

### Adresse

Acasa Suites, Binzmühlestrasse 72, 8050 Zürich, Schweiz

### Firma

Hospitality Real Estate AG

### Managing Director

Laura Schöpfer

### Vorsitzende der GL

Susanne Zehnder

### Stv. Vorsitzende der GL

Celestina Centore

### Geschäftsleitung

Susanne Zehnder, Celestina Centore, Lilly Scherle, Sarah Thoma

### Hotelbetrieb

Hotel eröffnet am 12. September 2017

### Projektentwicklung

D&D Hospitality Projects GmbH

### Architekten

Dahinden Architekten, Urs Wettstein Architekten

### Innenarchitekt

Andrin Schweizer Company

### Zimmerkategorien

Zimmer	Sqm	Ground Floor	1st Floor	2nd Floor	3rd Floor	Top Floor	Total
Classic Room	22	5	15	15	15	11	61
Studio Suite	28	5	14	14	14	5	52
Accessible Suite	28	0	1	1	1	0	3
Acasa Suite	44	1	6	6	6	4	23
Rooftop Suite	80	0	0	0	0	2	2
Total							141

### Hotelausstattung

Restaurant	60 Plätze	EG (+ Gartenterrasse)
Bar	7 Plätze	EG (+ Lobby-Lounge)
Lobby-Lounge	24 Plätze	Je nach Bestuhlung
Library-Lounge	24 Plätze	Je nach Bestuhlung
3 Business Booths	12 Plätze	Für kleine Meetings oder Co-Working (3x 1-4pax)
Meeting Raum	50 m <sup>2</sup>	EG
2 Winterlounge Iglus		Im Winter auf Restaurant Terrasse
Parkplätze	65	Extra breit und sicher (51 Garagenplätze, 14 Aussenplätze, 4 E-Ladestationen)
Spa & Fitness	85 m <sup>2</sup>	Im EG Fitness, Dampfbad, Entspannungsbereich, Garten, Duschen, WC, Garderobe, Massageraum
2 Gäste Laundries		EG & 3. Stockwerk (jeweils mit Waschmaschine und Trockner)
3 Lifte		2 Gästelifte, 1 Servicelift
Vending machine	1	EG
PV-Anlage	ca.320m <sup>2</sup>	Auf Hoteldach (Februar 2026)

Room Layouts

Classic King or Twin Room



Studio Suite



Acasa Suite



2-Bedroom Acasa Suite



Rooftop Suite



2-Bedroom Rooftop Suite





acasa

SUITES ZÜRICH

LOCAL • INDEPENDENT • PASSIONATE